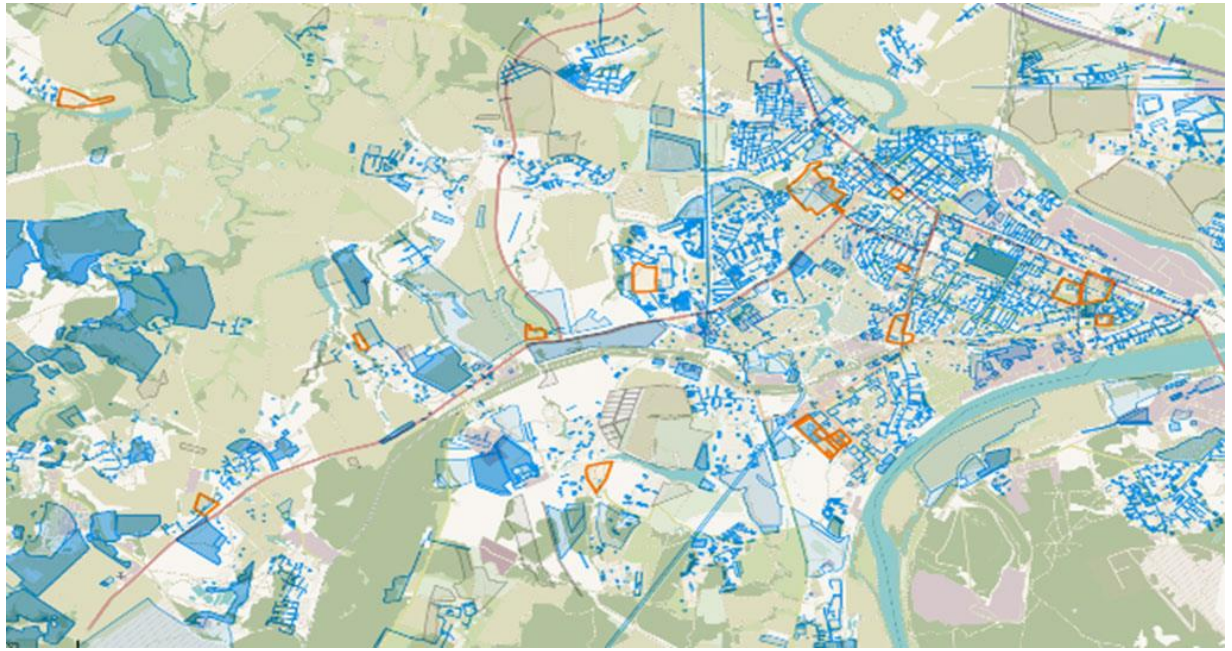
Земля для фермера

НАЗНАЧЕНИЕ:

- **Для органов власти**
  инструмент для создания базы земельных участков, предназначенных для реализации проектов в сфере сельхозпроизводства;
- **Для представителей КФХ**
  сократить число услуг, которых необходимо пройти для получения земельного участка.



Входит в состав сервисов Жизненной ситуации «Развитие бизнеса зерновой отрасли растениеводства (КФХ)»
(ДК по созданию утверждена протоколом заседания МРГ по внедрению клиентоцентричности в госуправление № 88-АХ от 31.08.2023 под председательствомХерсонцева А.И.)

БЫЛО

Отсутствие информации о перспективных территориях для привлечения инвестиций в сфере сельского хозяйства

Противоречия в оценках возможности использования с целью реализации проектов с/х отрасли

Продолжительный этап подготовки земли для предоставления

БУДЕТ

Готовые наборы территорий, прошедшие проверку в уполномоченных органах на возможность реализации проектов с/х отрасли

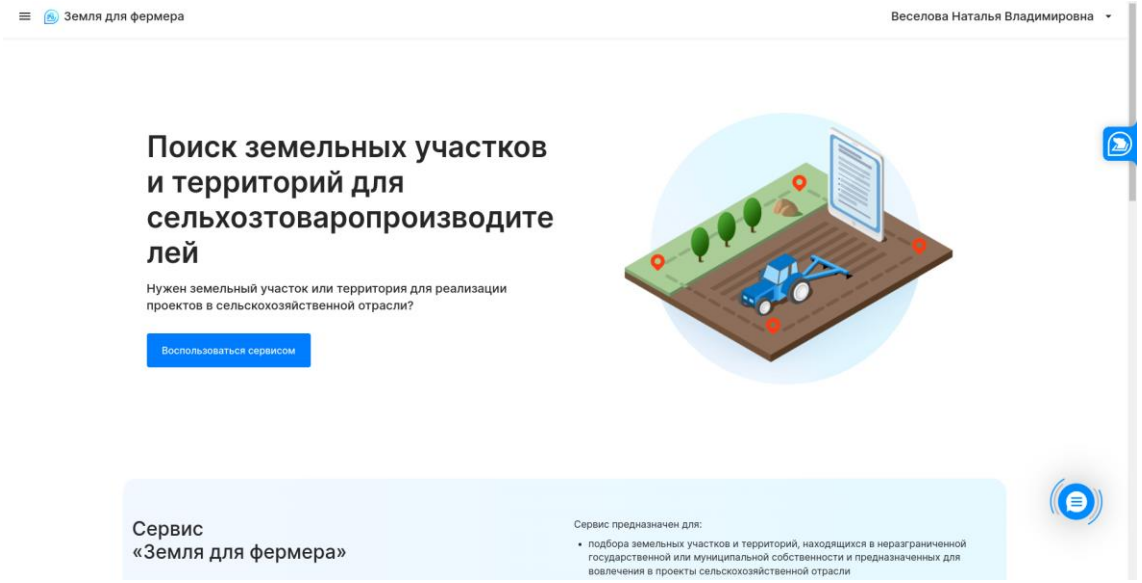
Сокращение количества шагов при приобретении земельных участков из состава земель неразграниченной государственной собственности

ЭФФЕКТ

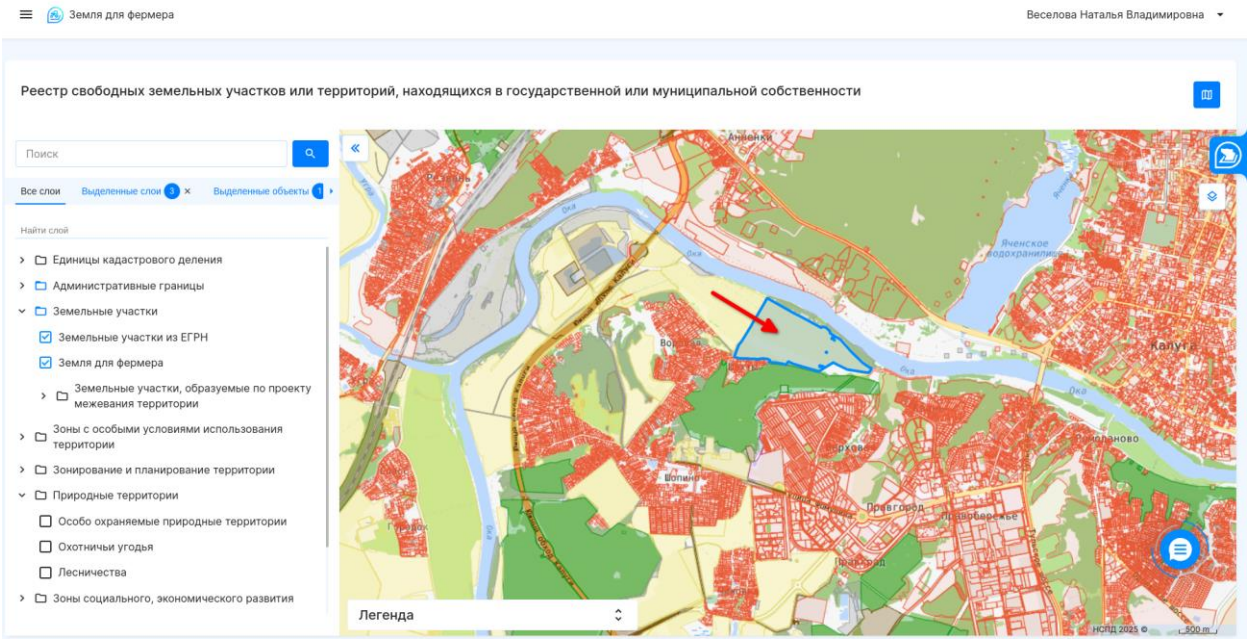
- Создание пространственного базиса для **развития сельского хозяйства**
- **Сокращение сроков** подбора земельных участков **от полугода до 2-х недель**
- **Исключение издержек для КФХ**
  на прохождение процедуры предварительного согласования предоставления земельных участков

Клиентский путь физического/юридического лица сервиса «Земля для фермера»

Для того, чтобы начать работу с сервисом необходимо нажать на кнопку «Воспользоваться сервисом»

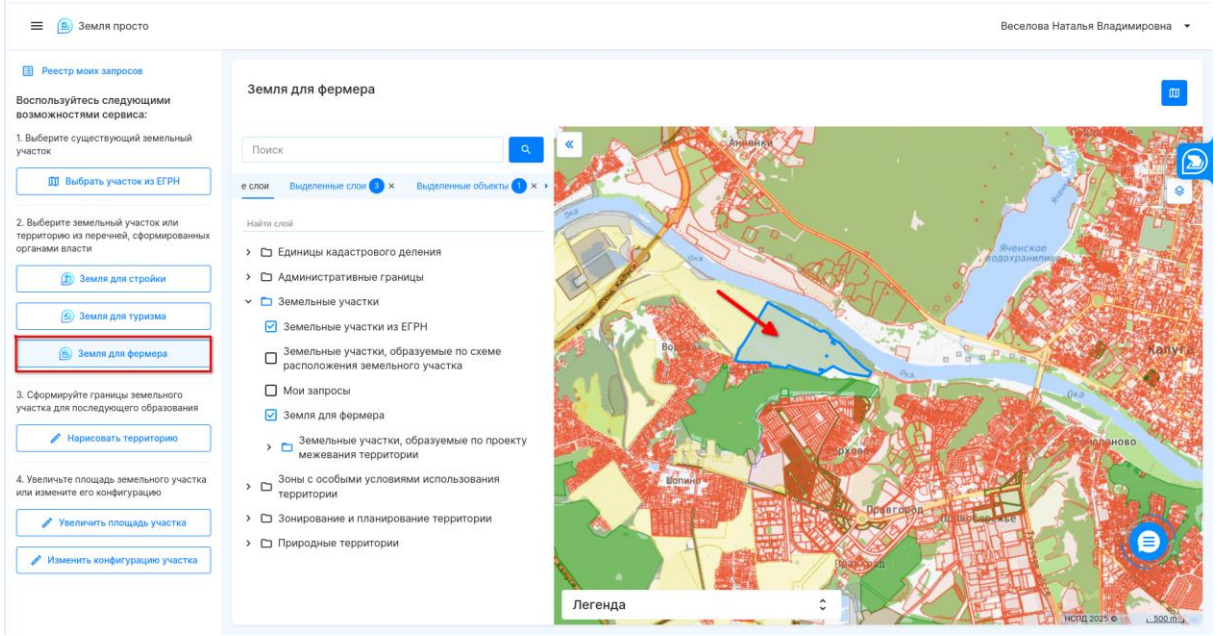


После перехода к карте в дереве слоев необходимо выбрать категорию «Земля для фермера» и на карте отобразятся земельные участки и территории, пригодные для использования в сельскохозяйственном производстве

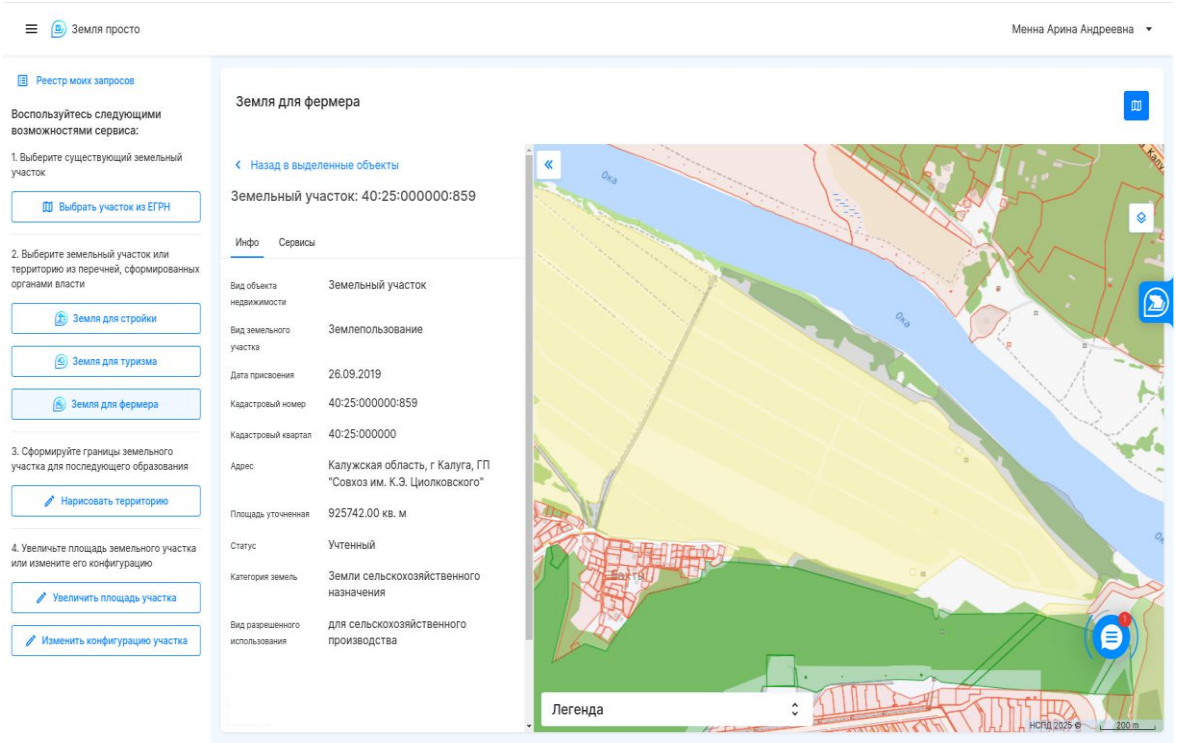


Доступ к наборам ЗУ «Земля для фермера» через сервис «Земля просто»

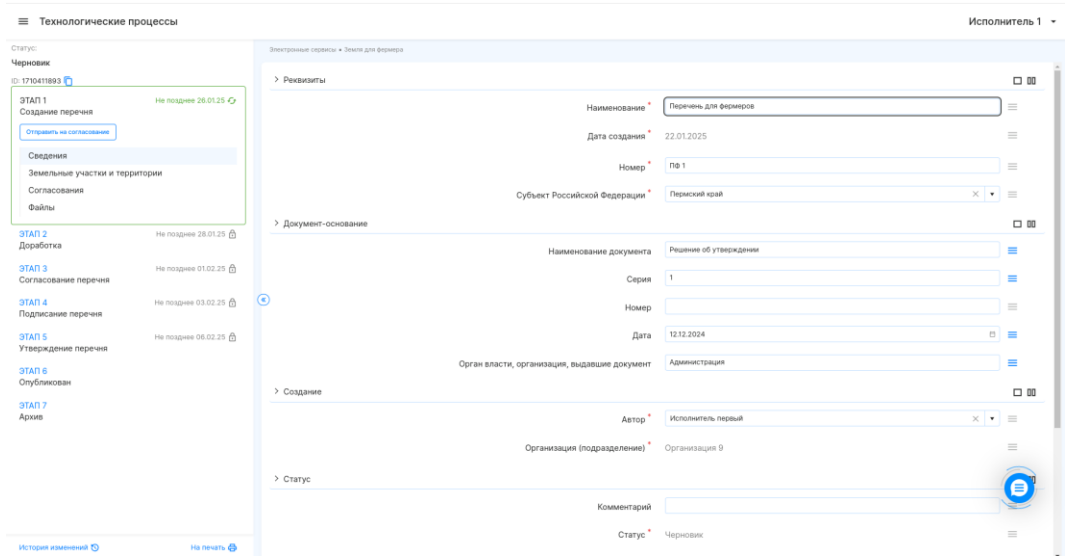
В сервисе «Земля просто» возможно выбрать категорию «Земля для фермера» и на карте отобразятся земельные участки и территории, пригодные для использования в сельскохозяйственном производстве



Карточка земельного участка



Клиентский путь уполномоченного органа - технологический процесс подбора земельных участков для публикации в сервисе «Земля для фермера»

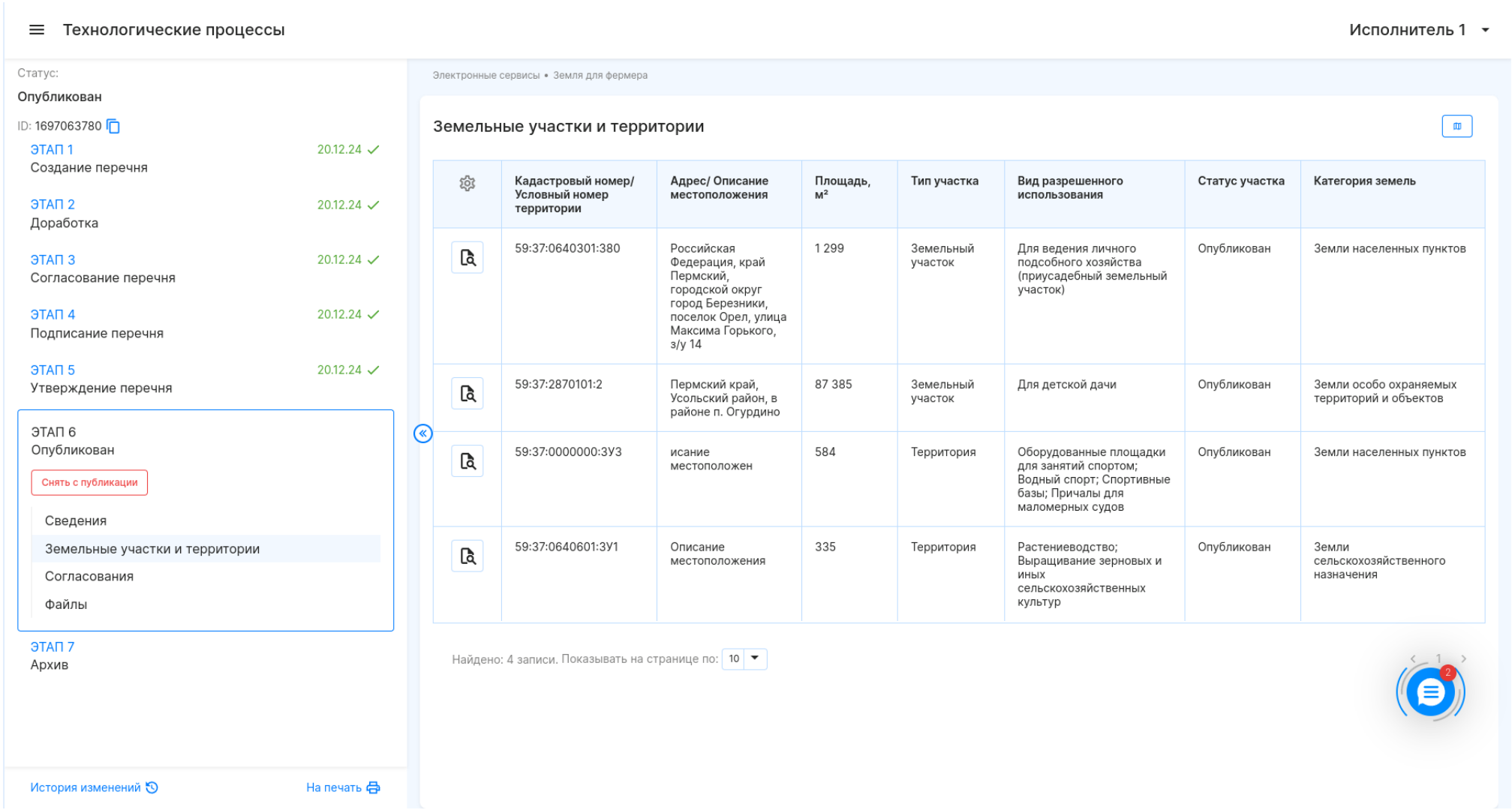


После авторизации под УО в реестре технологических процессов ответственный сотрудник может создать перечень земельных участков или внести изменения в уже созданный и опубликованный перечень земельных участков

При добавлении земельных участков в перечень для публикации ответственный сотрудник может подобрать подходящие земельные участки из ЕГРН либо сформировать территорию из свободных земель



Клиентский путь уполномоченного органа - технологический процесс подбора земельных участков для публикации в сервисе «Земля для фермера»



Кадастровый номер/ Условный номер территории	Адрес/ Описание местоположения	Площадь, м²	Тип участка	Вид разрешенного использования	Статус участка	Категория земель
59:37:0640301:380	Российская Федерация, край Пермский, городской округ город Березники, поселок Орел, улица Максима Горького, з/у 14	1 299	Земельный участок	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Опубликован	Земли населенных пунктов
59:37:2870101:2	Пермский край, Усольский район, в районе п. Огурдино	87 385	Земельный участок	Для детской дачи	Опубликован	Земли особо охраняемых территорий и объектов
59:37:0000000:ЗУ3	исание местоположен	584	Территория	Оборудованные площадки для занятий спортом; Водный спорт; Спортивные базы; Причалы для маломерных судов	Опубликован	Земли населенных пунктов
59:37:0640601:ЗУ1	Описание местоположения	335	Территория	Растениеводство; Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	Опубликован	Земли сельскохозяйственного назначения

На представленном этапе происходит публикация перечня земельных участков

Клиентский путь уполномоченного органа - технологический процесс подбора земельных участков для публикации в сервисе «Земля для фермера»

Земля для фермера

ИП Корг М. В.

ЗДФ - Реестр свободных земельных участков или территорий, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Введите значение

Показать на карте

Кадастровый номер/ Условный номер	Адрес/ Описание местоположения	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м²	Тип участка
59:18:2730102:2	край Пермский, район Добрянский, г. Добрянка, Висимское с/п, вблизи д.Королево	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	600 000	Земельный участок
59:32:5221301:12	Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, с/т Липки, участок 224	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	931	Земельный участок
59:32:5221301:18	Пермский край, Пермский район, с/п Фроловское, снт "Липки", участок 218	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	875	Земельный участок
59:32:5221301:20	Российская Федерация, край Пермский, м.о. Пермский, д Жебреи, снт СНТ Липки, зу 215	Земли сельскохозяйственного назначения	для садоводства	1 335	
59:24:3550101:4746	Российская Федерация, Пермский край, Кунгурский муниципальный округ	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3 840 000	
16:24:230302:170	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Нармонское сельское поселение	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства	112 000	
16:24:255501:66	Российская Федерация, Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Песчано-Ковалинское сельское поселение, территория СНТ Ромашка-2 , ул. Солнечная, з/у 66	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	400	
59:37:0940101:ЗУ1	АДР1	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	580 803	

Так выглядит опубликованный перечень земельных участков в виде реестра земельных участков для фермера или может быть отображен на карте

